



Päästeamet
info@paasteamet.ee

17.06.2025 nr 8-4/5346-17

Papsaare küla Kaubasadama tee 21
detailplaneeringust

Käesolevaga esitab Pärnu Linnavalitsus Teile planeerimisseaduse §133 lg 1 alusel Papsaare küla Kaubasadama tee 21 kinnistu detailplaneeringu materjalid täiendavaks kooskõlastamiseks. Päästeamet on planeeringu varasemalt kooskõlastanud 08.10.2024 kirjaga nr 7.2-3.4/4315-5, kuid keeldunud täiendavast kooskõlastamisest 30.05.2025 kirjaga nr 7.2-3.4/2655-1 ja 10.06.2025 kirjaga 10.06.2025 nr 7.2-3.4/2655-3.

Detailplaneeringuga määratakse kinnistule ehitusõigus äriotstarbeliste hoonete ehitamiseks, lisaks planeeritakse parklakohtad, haljastus ja kergliiklustee. Alale on õigus ehitada kuni 12 m kõrgused hooned, kinnistu täisehitusprotsent on maksimaalselt 50. Planeeritakse uus mahasõit Kaubasadama tee. Detailplaneering koostatakse Audru valla üldplaneeringu kohasena. Võrreldes varasema lahendusega on lisatud detailplaneeringusse võimalus jagada kinnistu neljaks tootmismaa krundiks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Kaido Koppel
planeerimisosakonna juhataja

Lisa: Papsaare küla Kaubasadama tee 21 detailplaneeringu materjalid

Maia-Liisa Kasvandik
529 1225, maia-liisa.kasvandik@parnu.ee